ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
σε προβολή ΕΓΣΑ '87

Σημείο	Χ	Ψ
01	X=301907.894	Y=4234772.911
02	X=301909.148	Y=4234772.226
03	X=301914.823	Y=4234769.123
04	X=301917.060	Y=4234767.900
05	X=301930.900	Y=4234760.320
06	X=301927.100	Y=4234754.080
07	X=301919.890	Y=4234757.980
08	X=301918.400	Y=4234758.780
09	X=301912.520	Y=4234761.620
10	X=301908.652	Y=4234763.335
11	X=301906.961	Y=4234764.085
12	X=301906.640	Y=4234764.225
13	X=301904.140	Y=4234765.310
14	X=301905.674	Y=4234768.787
15	X=301906.001	Y=4234768.645
01	X=301907.894	Y=4234772.911

2E =Σ(X+Xi)(Y-Yi)
E =197.72m2

1. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Εολικό: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1 =**197.72**m2

2. ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Θέση: Παλιό Σχέδιο - περιλμβανομένου του Ιστορικού Κέντρου
όπως εγκρίθηκε με το Π.Δ. 25-04-96 (Φ.Ε.Κ. 499/Δ/16-05-96)

Κανόνας:
Πρόσωπο: 10.00m Εμβαδόν: 200.00m2

Παρέκκλισεις:
Πρόσωπο: 6.00m Εμβαδόν: 112.00m2 προ 16-11-1962
Πρόσωπο: 6.00m Εμβαδόν: 70.00m2 προ 16-08-1923

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κάλυψη: max 70%
ΣΔ: 2.10
Μέγιστο ύψος: 12.00m +1.50m στέγη υποχρεωτική

4. ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ άρθ4 Π.Δ 87 (βλ. εφαρ. παρ δ άρθ2 ΠΔ 96)

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 284 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΑΑΠ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 21 Ιουλίου 2010

ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ

Αρ φακ. 89/10 φχ 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Γ.25678/10 ΠΡΟΣΛΗΨΗ
ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΣΑ ΕΓΓΡΑΦΗ "χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Πατρέων (Υ. Αζαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης"
ΑΘΗΝΑ, 16 Ιουλίου 2010
Ο ΔΙΥΤΑΣ
Γεωρ. Μαυρομ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΒΑΣ. ΡΟΥΦΟΥ 58 ΠΑΤΡΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΥΡΙΤΣΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα 1:100